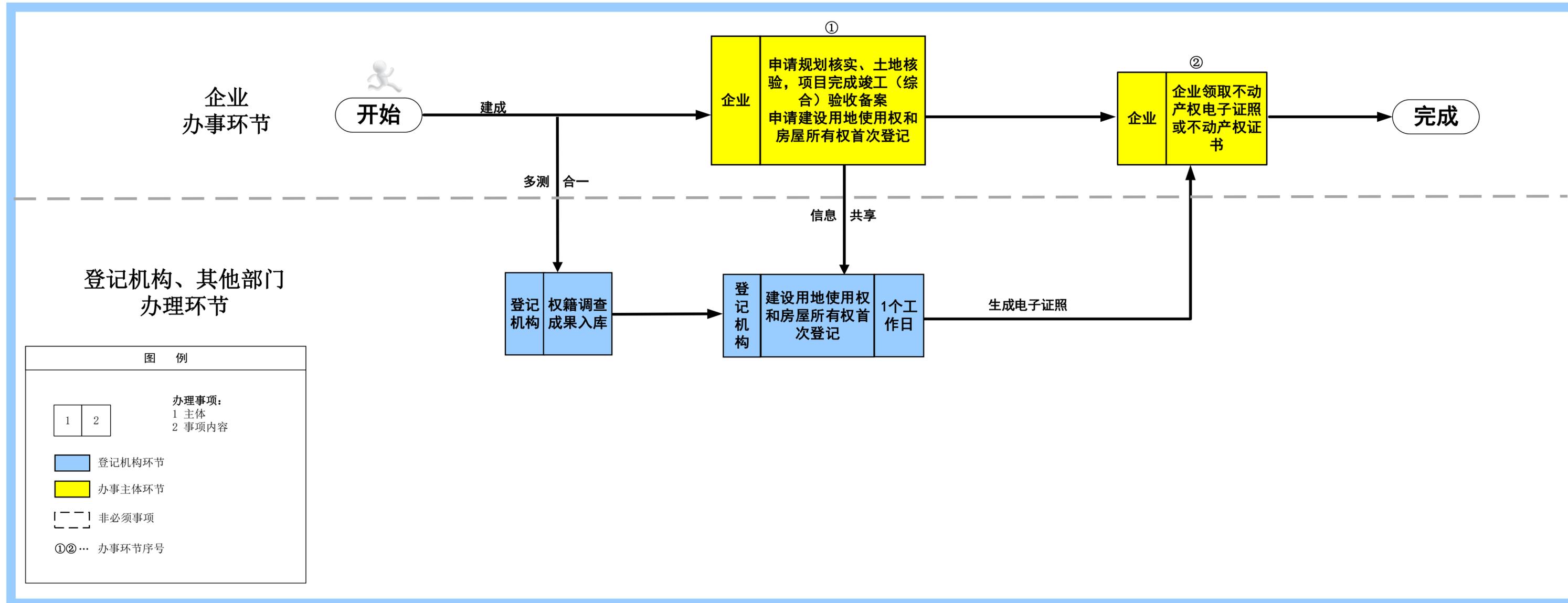


# 企业验收即办证指导性流程图（建设用地使用权和房屋所有权首次登记）



## 场景：

企业申请联合验收时，可同时申请建设用地使用权和房屋所有权首次登记。权籍调查成果提前入库，项目完成竣工（综合）验收备案即可办理登记。

## 材料：

1. 营业执照（共享信息）；
2. 授权委托书及受托人身份证明；
3. 不动产权属证书或者土地权属来源材料（共享信息）；
4. 建设工程符合规划的材料（共享信息）；
5. 建设工程符合竣工的材料（共享信息）；
6. 权籍调查成果（共享信息）

如信息无法共享获取，需申请人提交纸质材料。